

| Ходатайство об установлении публичного сервитута |   |
|--|---|
| 1  | Министерство энергетики Российской Федерации  |
| 2  | (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)<br>Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):  |
| 2.1  | Полное наименование<br>Публичное акционерное общество «Газпром»   |
| 2.2  | Сокращенное наименование<br>ПАО «Газпром»   |
| 2.3  | Организационно-правовая форма<br>Публичное акционерное общество   |
| 2.4  | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)<br>БОКС № 1255, Санкт-Петербург, 200961   |
| 2.5  | Адрес электронной почты<br>gazprom@gazprom.ru   |
| 2.6  | ОГРН<br>1027700070518   |
| 2.7  | ИНН<br>7736050003   |
| 3  | Сведения о представителе заявителя:   |
| 3.1  | Фамилия<br>Ткачук   |
|  | Имя<br>Дмитрий  |
|  | Отчество (при наличии)<br>Владимирович  |
| 3.2  | Адрес электронной почты<br>grk@invest.gazprom.ru  |
| 3.3  | Телефон<br>+7 812 455-17-00, доб. 12-229  |
| 3.4  | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя<br>Доверенность от 18.11.2022 № ГП-2560<br>Доверенность от 07.09.2020 № 01/04/04-454д  |
| 4  | Прошу установить публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации «Площадка узла подключения КЦЗ КС «Писаревка», являющегося неотъемлемой технологической частью линейного объекта системы газоснабжения федерального значения, в соответствии с п. 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».  |
| 5  | Испрашиваемый срок публичного сервитута<br>49 лет   |
| 6  | Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет для целей, указанных в п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ; так как публичный сервитут предполагается установить в целях эксплуатации существующего сооружения, то обстоятельства, влияющие на невозможность или существенное затруднение использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, отсутствуют. |
| 7  | Обоснование необходимости установления публичного сервитута:<br>для эксплуатации «Площадка узла подключения КЦЗ КС «Писаревка», являющегося неотъемлемой технологической частью линейного объекта системы газоснабжения федерального значения<br>Объекты, созданные в составе инвестиционного проекта:  |

1. Сооружение с кадастровым номером 36:00:0000000:186 «Газопровод Писаревка-Анапа, участок км 1,283-км 4,753», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 26.04.2023 № КУВИ-001/2023-98373942.
2. Сооружение с кадастровым номером № 36:00:0000000:187 «Газопровод-перемычка между газопроводами Петровск-Новопсков и Уренгой-Новопсков в районе КС Писаревка», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 01.11.2023 № б/н.
3. Сооружение с кадастровым номером 36:00:0000000:188 «Газопровод - перемычка между газопроводом Уренгой - Новопсков и газопроводом Писаревка - Анапа», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 21.04.2023 № КУВИ-001/2023-94380005.
4. Сооружение с кадастровым номером 36:00:0000000:189 «Линия передачи данных оптоволоконная газопровода Писаревка-Анапа, участок км 0,00 - км 4,753», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 13.02.2023 № 99/2023/518403375.
5. Сооружение с кадастровым номером 36:00:0000000:190 «Линия электропередачи воздушная вдольтрассовая ВЛ-10 кВ км 0,00 - км 2,779 газопровода Писаревка- Анапа», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 21.04.2023 № КУВИ-001/2023-94310188.
6. Сооружение с кадастровым номером 36:00:0000000:242 «Автодорога подъездная к узлу подключения КЦЗ КС Писаревка», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 21.04.2023 № КУВИ-001/2023-94322179.
7. Сооружение с кадастровым номером 36:03:5200010:216 «Площадка устройства электроснабжения блочного комплектного км 0,167 газопровода Писаревка-Анапа», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 14.12.2022 № КУВИ-001/2022-222845225.
8. Сооружение с кадастровым номером 36:03:5200010:217 «Газопровод Писаревка-Анапа, участок км 0,00 - км 1,141», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 21.04.2023 № КУВИ-001/2023-94419588.
9. Сооружение с кадастровым номером 36:03:5200010:218 «Мачта молниеприемная кранового узла газопровода-перемычки между газопроводом Уренгой-Новопсков и км 0,047 газопровода Писаревка-Анапа», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 02.12.2022 № КУВИ-001/2022-213699213.
10. Сооружение с кадастровым номером 36:03:5200010:219 «Мачта молниеприемная кранового узла км 0,152 газопровода Писаревка-Анапа», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 02.12.2022 № КУВИ-001/2022-213773747.
11. Сооружение с кадастровым номером 36:03:5200010:220 «Узел подключения КЦЗ КС Писаревка», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 02.12.2022 № 99/2022/510025568.
12. Сооружение с кадастровым номером 36:03:5200010:221 «Площадка узла подключения КЦЗ КС Писаревка», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 06.12.2022 № КУВИ-999/2022-1473406.
13. Сооружение с кадастровым номером 36:03:5200010:222 «Сети электрические кабельные узла подключения КЦЗ КС Писаревка», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 02.12.2022 № 99/2022/510030826.

14. Сооружение с кадастровым номером 36:03:5200010:223 «Линия электропередачи кабельная 0,4 кВ узла подключения КЦЗ КС Писаревка», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 02.12.2022 № КУВИ-001/2022-213827592.

15. Сооружение с кадастровым номером 36:03:5200010:224 «Газопровод-перемычка между газопроводом Уренгой-Новопсков и км 0,047 газопровода Писаревка-Анапа», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 06.12.2022 № КУВИ-999/2022-1473408.

16. Сооружение с кадастровым номером 36:12:0000000:663 «Линия электропередачи воздушная ВЛ-10 кВ ПС 35/10 кВ Писаревка - км 4,753 газопровода Писаревка-Анапа», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 17.03.2023 № КУВИ-001/2023-64735888.

17. Сооружение с кадастровым номером 36:12:6100015:293 «Мачта молниеприемная кранового узла км 2,762 газопровода Писаревка-Анапа», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 21.04.2023 № КУВИ-001/2023-94347823.

18. Сооружение с кадастровым номером 36:12:6100015:294 «Площадка устройства электроснабжения блочно комплектного км 2,779 газопровода Писаревка-Анапа», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 01.12.2022 № 99/2022/509901267.

19. Сооружение с кадастровым номером 36:12:6100015:295 «Мачта молниеприемная кранового узла км 0,127 газопровода-перемычки между газопроводами Петровск-Новопсков и Уренгой-Новопсков в районе КС Писаревка», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 21.04.2023 № КУВИ-001/2023-94336802.

Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией № 49 от 22.04.2013.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 26.12.2013 № RU 36500000- 008 - 13

Материалы проектной документации.

Согласно разъяснительному информационному письму Росреестра от 12.02.2021 № 11-00247/21 в случае установления публичного сервитута в том числе в целях размещения неотъемлемых технологических частей линейного объекта границы публичного сервитута определяются, исходя из размеров охранных зон, устанавливаемых в отношении таких частей линейного объекта. В случае если в отношении таких составных частей охранные зоны не устанавливаются, границы публичного сервитута определяются, исходя из размеров, необходимых для эксплуатации таких объектов. В связи с чем, в границы публичного сервитута включена территория, необходимая для эксплуатации сооружений:

Автодорога подъездная к узлу подключения КЦЗ КС Писаревка,

Площадка узла подключения КЦЗ КС Писаревка,

Площадка устройства электроснабжения блочно комплектного км 2,779 газопровода Писаревка-Анапа.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Закон № 69-ФЗ). Единая система газоснабжения (ЕСГ) представляет собой имущественный производственный комплекс, который состоит из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных и иных

|  | <p>объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения и поставок газа, и находится в собственности организации, образованной в установленных гражданским законодательством организационно-правовой форме и порядке, получившей объекты указанного комплекса в собственность в процессе приватизации либо создавшей или приобретшей их на других основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.</p> <p>ЕСГ является основной системой газоснабжения в Российской Федерации и ее деятельность регулируется государством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p> <p>Согласно положениям статьи 5 Закона № 69 – ФЗ, Федеральная система газоснабжения – совокупность действующих на территории Российской Федерации систем газоснабжения: Единой системы газоснабжения, региональных систем газоснабжения, газораспределительных систем и независимых организаций. Федеральная система газоснабжения является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации.</p> <p>Объект «Площадка узла подключения КЦЗ КС «Писаревка» является неотъемлемой частью входящих в состав публичного сервитута газопроводов и газопроводов-перемычек, которые в свою очередь входят в состав магистрального газопроводов Уренгой – Новопсков и Писаревка – Анапа. Строительство объекта проводилось с целью реализации 1 этапа инвестиционного проекта «Южный поток» (ГТС Южный коридор).</p> <p>Газопроводы Уренгой – Новопсков Писаревка – Анапа являются объектами федерального значения и нанесены на Схему территориального планирования Российской Федерации.</p> |  |   |                                      |  |                  |  |                   |  |                    |
|--|--|--|---|--------------------------------------|--|------------------|--|-------------------|--|--------------------|
| 8  | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p style="text-align: center;"><b>не требуется к заполнению.</b></p>  |  |   |                                      |  |                  |  |                   |  |                    |
| 9  | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p> <table border="1" data-bbox="311 1646 1452 2054"> <thead> <tr> <th data-bbox="311 1646 1125 1769">Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут</th> <th data-bbox="1125 1646 1452 1769">Кадастровый номер земельного участка</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="311 1769 1125 1848">Воронежская область, р-н Богучарский, северная часть условного кадастрового квартала</td> <td data-bbox="1125 1769 1452 1848">36:03:0000000:88</td> </tr> <tr> <td data-bbox="311 1848 1125 1960">Воронежская область, р-н Богучарский, в северо-западной части Богучарского района (на юге и севере н.п. Данцевка, Краснодар)</td> <td data-bbox="1125 1848 1452 1960">36:03:0000000:161</td> </tr> <tr> <td data-bbox="311 1960 1125 2054">Воронежская область, Богучарский район</td> <td data-bbox="1125 1960 1452 2054">36:03:0000000:4363</td> </tr> </tbody> </table>  |  | Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Кадастровый номер земельного участка | Воронежская область, р-н Богучарский, северная часть условного кадастрового квартала | 36:03:0000000:88 | Воронежская область, р-н Богучарский, в северо-западной части Богучарского района (на юге и севере н.п. Данцевка, Краснодар) | 36:03:0000000:161 | Воронежская область, Богучарский район | 36:03:0000000:4363 |
| Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут  | Кадастровый номер земельного участка   |  |   |                                      |  |                  |  |                   |  |                    |
| Воронежская область, р-н Богучарский, северная часть условного кадастрового квартала   | 36:03:0000000:88   |  |   |                                      |  |                  |  |                   |  |                    |
| Воронежская область, р-н Богучарский, в северо-западной части Богучарского района (на юге и севере н.п. Данцевка, Краснодар) | 36:03:0000000:161  |  |   |                                      |  |                  |  |                   |  |                    |
| Воронежская область, Богучарский район   | 36:03:0000000:4363   |  |   |                                      |  |                  |  |                   |  |                    |



|  |                    |
|--|--------------------|
| Воронежская область, Богучарский район, юго-западная часть кадастрового квартала 36:03:5200009   | 36:03:5200009:168  |
| Воронежская область, р-н Богучарский, Луговское сельское поселение   | 36:03:5200010:231  |
| Воронежская область, р-н Богучарский, с/п Луговское  | 36:03:5200010:235  |
| Воронежская область, Богучарский район, в границах кадастрового квартала 36:03:5200010   | 36:03:5200010:352  |
| Воронежская область, р-н Богучарский, в северо-западной части Богучарского района (на юге и севере н.п. Данцевка, Краснодар)               | 36:03:5200010:353  |
| Воронежская область, Богучарский р-н, в северо-западной части Богучарского района (на юге и севере н.п. Данцевка, Краснодар)               | 36:03:5200010:360  |
| Воронежская обл., Богучарский р-н., в северо-западной части Богучарского района (на юге и севере н.п. Данцевка, Краснодар)                 | 36:03:5200010:362  |
| Воронежская область, Богучарский район, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером: 36:03:5200010:182                          | 36:03:5200010:367  |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, Центральная часть Кантемировского кадастрового района Воронежской области                         | 36:12:0000000:38   |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, центральная и северо-восточная части Кантемировского кадастрового района Воронежской области      | 36:12:0000000:44   |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, севернее с Писаревка от моста через р Богучарка до промышленной площадки Писаревского ЛПУМГ       | 36:12:0000000:660  |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, Писаревское сельское поселение  | 36:12:0000000:3289 |
| Воронежская область, Кантемировский р-н  | 36:12:0000000:3896 |
| Воронежская область, Кантемировский район  | 36:12:0000000:3901 |
| Воронежская область, Кантемировский район  | 36:12:0000000:3909 |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, с Писаревка, в 1,6 км севернее с.Писаревка  | 36:12:6100015:220  |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, в границах бывшего колхоза "Писаревский", юго-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100015 | 36:12:6100015:272  |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, Писаревское сельское поселение  | 36:12:6100015:307  |

|   |                   |
|---|-------------------|
| Воронежская область, р-н Кантемировский, в границах бывшего колхоза "Писаревский", юго-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100015                    | 36:12:6100015:308 |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, с. Писаревка, центральная часть кадастрового квартала 36:12:6100015  | 36:12:6100015:309 |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, Писаревское сельское поселение   | 36:12:6100015:310 |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, Писаревское сельское поселение, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100015                              | 36:12:6100015:361 |
| Воронежская область, Кантемировский район, в границах бывшего колхоза "Писаревский", юго-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100015                  | 36:12:6100015:476 |
| Воронежская область, Кантемировский район, с. Писаревка, центральная часть кадастрового квартала 36:12:6100015  | 36:12:6100015:481 |
| Воронежская область, Кантемировский район, с. Писаревка, центральная часть кадастрового квартала 36:12:6100015  | 36:12:6100015:482 |
| Российская Федерация, Воронежская область, Кантемировский район   | 36:12:6100015:483 |
| Воронежская область, Кантемировский муниципальный район, Писаревское сельское поселение, центральная часть кадастрового квартала 36:12:6100015                | 36:12:6100015:566 |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, в границах бывшего колхоза "Писаревский" северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100016                  | 36:12:6100016:106 |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, с Писаревка, в границах бывшего совхоза "Писаревский", северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:61 00 016  | 36:12:6100016:108 |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, северная часть кадастрового квартала 36:12:6100016   | 36:12:6100016:113 |
| Воронежская область, Кантемировский муниципальный район, в границах бывшего колхоза "Писаревский", северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100016 | 36:12:6100016:117 |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, северная часть кадастрового квартала 36:12:6100016   | 36:12:6100016:137 |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, в границах бывшего колхоза "Писаревский", северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100016                 | 36:12:6100016:138 |
| Воронежская область, р-н Кантемировский, с Писаревка, в границах бывшего совхоза "Писаревский", северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100016    | 36:12:6100016:139 |
| Воронежская область, Кантемировский муниципальный район, в границах бывшего колхоза "Писаревский", северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100016 | 36:12:6100016:264 |

|    |  |                        |
|----|--|------------------------|
|    | Воронежская область, Кантемировский муниципальный район, в границах бывшего колхоза "Писаревский", северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100016                                  | 36:12:6100016:265      |
|    | Воронежская область, Кантемировский муниципальный район, в границах бывшего колхоза "Писаревский", северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100016                                  | 36:12:6100016:266      |
|    | Воронежская область, Кантемировский район, Писаревское сельское поселение, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100016  | 36:12:6100016:270      |
|    | Воронежская область, Кантемировский район, Писаревское сельское поселение, северная часть кадастрового квартала 36:12:6100016  | 36:12:6100016:271      |
|    | Воронежская область, Кантемировский район, Писаревское сельское поселение, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100016  | 36:12:6100016:274      |
|    | Воронежская область, Кантемировский район, Писаревское сельское поселение, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:12:6100016  | 36:12:6100016:275      |
|    | Воронежская область  | 36:03:5200009          |
|    | Воронежская область  | 36:03:5200010          |
|    | Воронежская область  | 36:12:6100015          |
|    | Воронежская область  | 36:12:6100016          |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) | собственность          |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:  |                        |
|    | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты   | <u>да</u><br>(да/нет)  |
|    | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления  | <u>нет</u><br>(да/нет) |

|    |                                       |  |
|----|---------------------------------------|--|
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Описание местоположения границ публичного сервитута, включающее перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:<ol style="list-style-type: none"><li>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</li><li>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</li></ol></li><li>2. Выписка из ЕГРН об объектах недвижимости, 19 шт.</li><li>3. Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссии № 49 от 22.04.2013, с перечнем принимаемых в эксплуатацию объектов.</li><li>4. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 26.12.2013 № RU 36500000- 008 - 13.</li><li>5. Копия доверенности от 18.11.2022 № ГП-2560.</li><li>6. Копия доверенности от 07.09.2020 № 01/04/04-454д.</li><li>7. Письмо о предоставлении сведений ЕЭКО № 171/2022-27731 исх от 13.10.2022.</li><li>8. Технический отчет.</li><li>9. Материалы проектной документации.</li><li>10. Пояснительная записка.</li><li>11. Справка об основных средствах ПАО «Газпром».</li></ol> |
|----|---------------------------------------|--|



|    |   |                        |
|----|---|------------------------|
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |                        |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации   |                        |
| 15 | Подпись: <br><br>(подпись)  | Дата:<br>«15» мая 2024 |
|    | _____<br>Д.В. Ткачук<br>(инициалы, фамилия)   |                        |